



ပထမဆုံးနှင့်အကြီးဆုံး ရွှေရတီကမ်းခြေအိမ်ရာစီမံကိန်း



မြို့တော်နှင့်အတူအလယ်ပိုင်း တောင်ပိုင်းနှင့်  
တောင်ပိုင်းနှင့်အလယ်ပိုင်း တောင်ပိုင်းနှင့်

မြို့



**SHWE YA TI**  
*Beach City*

**Master Plan**





**SHWE YA TI**  
*Beach City*

**Steel Stone Group Of Companies မှ**  
အကောင်အထည်ဖော်လျက်ရှိသော  
ရခိုင်ပြည်နယ်၊ ငွေမြို့၊  
ပုသိမ်-ချောင်းသာ-၈ NH7 ပြည်ထောင်စုလမ်းမပေါ်ရှိ

# ရွှေရတီကမ်းခြေအိမ်ရာစီမံကိန်း

မြန်မာနိုင်ငံ၏

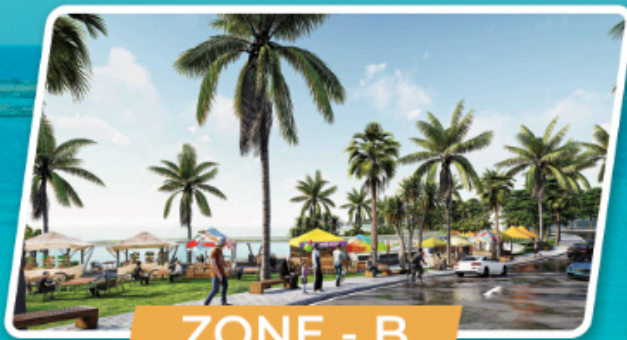
ပထမဆုံးနှင့်အကြီးဆုံး ကမ်းခြေအိမ်ရာစီမံကိန်းတွင်  
ကိုယ်ပိုင်ကမ်းခြေ အိမ်တစ်လုံးအား ဂရုနအမည်ပေါက်ပိုင်ဆိုင်နိုင်မည့်  
**အခွင့်အရေး**



၁၅ နှစ်အထိ  
အရစ်ကျစနစ်ဖြင့်  
ဝယ်ယူရရှိ  
နိုင်ပါသည်။

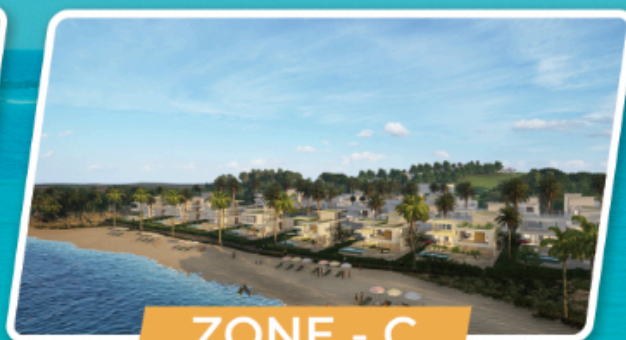


**ZONE - A**  
Zone A ဝုဗုပေါင်း (၈)ဧကနီးပါး ကျယ်ဝန်းပြီး နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ  
Shwe Ya Ti Hotel Club House နှင့် Swimming Pool တို့ပါဝင်သည်။



**ZONE - B**

၄.၅ ဧက ကျယ်ဝန်းသော ပွဲများ၊ **Event** များ ကျင်းပနိုင်သည့် **Festival Field** ပါဝင်ပါသည်။



**ZONE - C**

ဧက ၃၀ ကျော် ကျယ်ဝန်းသော လူနေရန် အကြီးဆုံးစုန် ဖြစ်ပါသည်။ မြေကွက်များသည် စုန်အတွင်းသာရှိပြီး ၁၄ ဧကကျော် ကျယ်ဝန်းသောတောင်ပေါ် ဂေါက်ရိုက်လေ့ကျင့်ကွင်း တစ်ခုပါဝင်မည်ဖြစ်ပါသည်။



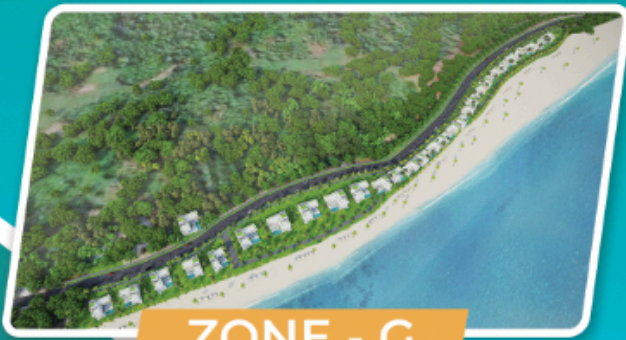
**ZONE - D**

လူနေရန်ဖြစ်ပြီး ၁၂ ဧကကျော် ကျယ်ဝန်းပါသည်။



**ZONE - F**

လူနေရန်ဖြစ်ပြီး ၇ ဧကခန့် ကျယ်ဝန်းပါသည်။



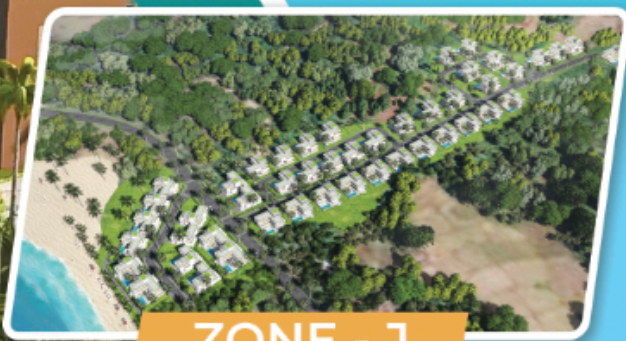
**ZONE - G**

လူနေရန်ဖြစ်ပြီး ၄ ဧကကျော် ကျယ်ဝန်းပါသည်။



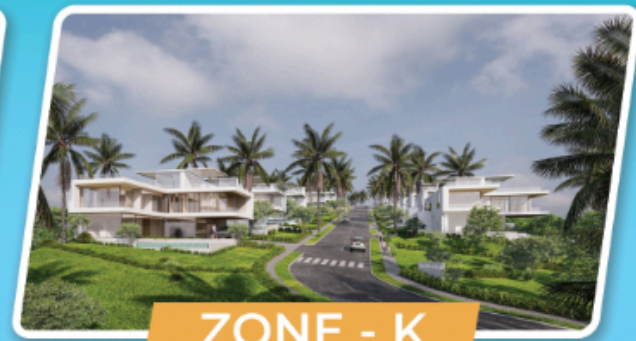
**ZONE - H**

လူနေရန်ဖြစ်ပြီး ၁၀ ဧကကျော် ကျယ်ဝန်းပါသည်။ ၂ ဧကခန့်ကျယ်ဝန်းသော **Food Court** နှင့် **Car Parking** ပါရှိပါသည်။



**ZONE - J**

လူနေရန်ဖြစ်ပြီး ၁၀ ဧက ကျယ်ဝန်းပါသည်။



**ZONE - K**

၁၂ ဧကကျော် ကျယ်ဝန်းသည့် လူနေရန်ဖြစ်ပါသည်။ ဝှံ့မြို့မှ ကားလမ်းအတိုင်း နာရီဝက်ခန့်သွား၍ ကမ်းသာယာကမ်းခြေမရောက်မီ ဇီးခုံနှင့် တင်းတောရွာကြားတွင် တည်ရှိပါသည်။

# 1<sup>st</sup> Sea View

တမ်းခြေနှင့် အနီးဆုံးဖြစ်ပြီး  
ပင်လယ်တိုက်ကြည့်ရင်း အဝန်းမြေလိုသူများ  
အကောင်းဆုံးပင်လယ်ရှုခင်းနှင့်  
တမ်းခြေအိမ်များ  
ဖန်တီးလိုသူများအတွက်  
အထူးသင့်တော်သည်။

# 2<sup>nd</sup> Sea View

**Sea View** နှင့် ယှဉ်လျှင် ပင်လယ်နှင့်  
အနည်းငယ်ဝေးသော်လည်း အိမ်ရာများကို  
မျက်နှာချင်းဆိုင်၍ အစောင်းပုံစံနေရာချထား  
သဖြင့် ပင်လယ်မြင်ကွင်းကို ကောင်းစွာမြင်ရသည်။  
လှိုင်းသံလေသံကိုရှောင်၍ တမ်းခြေနှင့်  
အနီးဆုံးတွင် နေရာယူလိုသူများအတွက်  
သင့်တော်သည်။

# 3<sup>rd</sup> Sea View

လမ်းပတ်ကို မျက်နှာမူထားသည်။  
တမ်းခြေတွင် ဆိုင်ခန်း၊ လုပ်ငန်းများဖွင့်လှစ်  
လုပ်ကိုင်လိုသူ အသေးစား / အလတ်စား  
လုပ်ငန်းရှင်များအတွက် အထူးသင့်တော်သည်။

# Hill View

ပင်လယ်မြင်မျက်နှာပြင်အထက်  
၈၀ (၁၀၀) အမြင့်တွင်ရှိသောမြေကွက်များ  
ဖြစ်သောကြောင့် Private Villa ဖြင့်  
သီးသီးသန့်သန့်နေလိုသောသူများ  
ထောင်ငေါ် Coffee ဆိုင်ဖွင့်လိုသောသူများ  
အတွက် သင့်တော်သည်။

# Beachside View

Zone J တွင် Third sea view နှင့်  
တပ်လျက်တည်ရှိသောအကွက်များဖြစ်ပြီး  
စိတ်ငြိမ်အေးချမ်းစွာနေချင်သော ပိသားစုများ  
အတွက် အထူးသင့်တော်ပြီး အလွန်တန်ဖိုး  
ဈေးနှုန်းများဖြင့် ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်သည်။

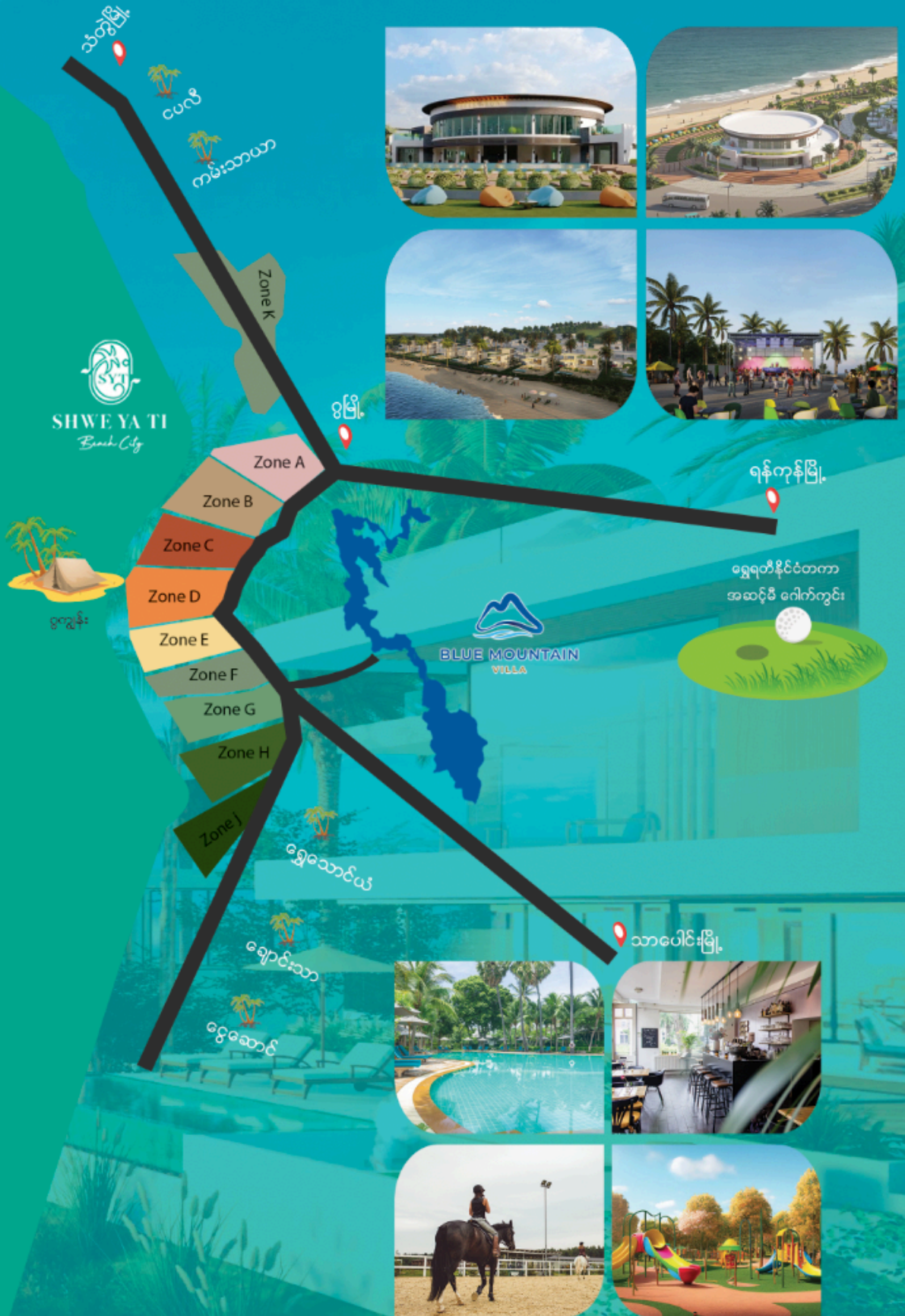


**STEEL STONE**  
GROUP OF COMPANIES

- 📍 Unit 10-5, Level 10, M Tower, Pyay Road, Hledan.
- 📍 F-11, Building A, 1<sup>st</sup> Floor, Pearl Condo, Bahan Township, Yangon.
- ☎ Hot line : 09-777 111 211, 09-880 8988 05 ~ 06
- 📞 Contacts Us : 09 -8800 87726 ~ 28
- ✉ info@steelstonegroupofcompanies.com

# LOCATION MAP

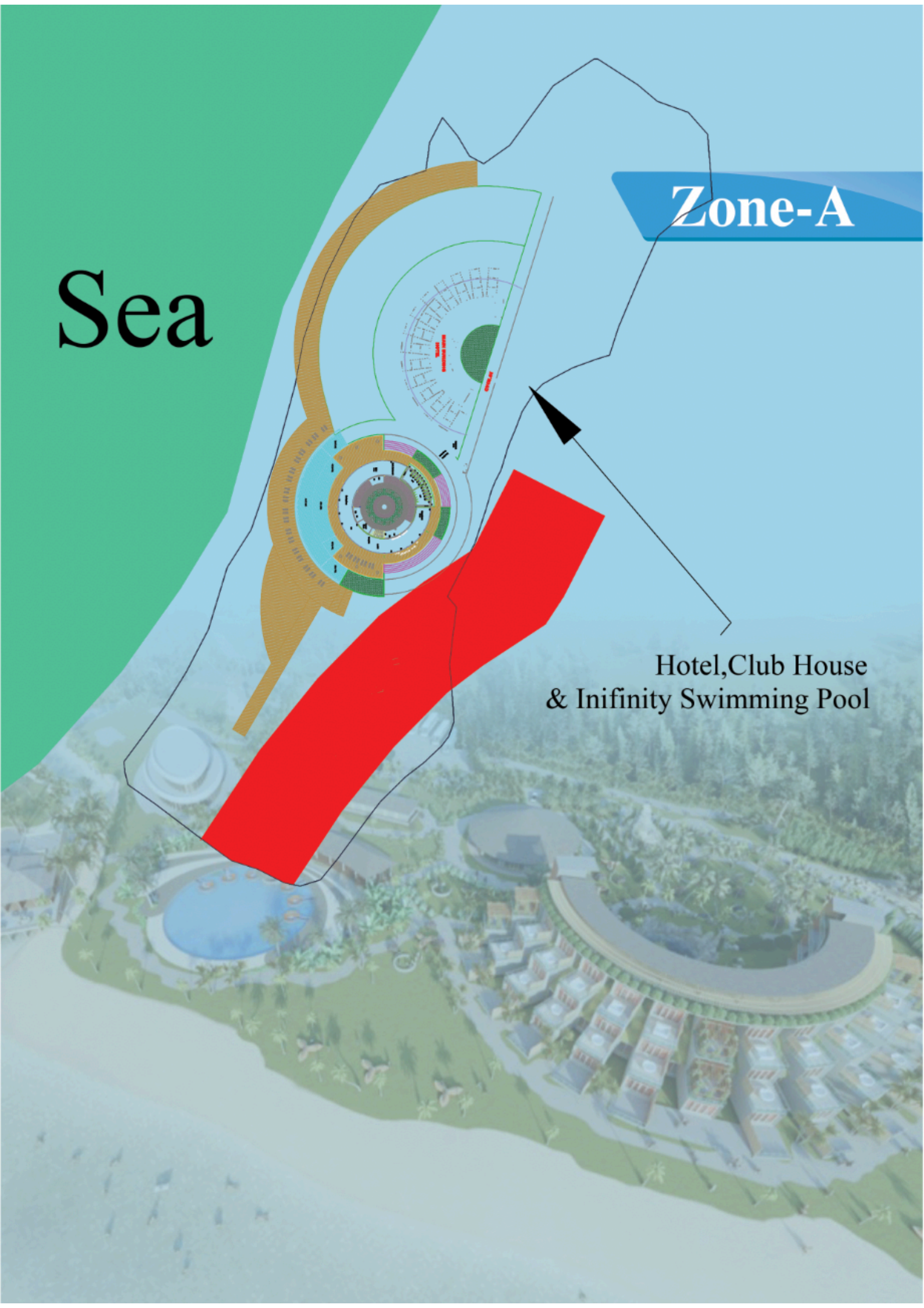
SEA



Sea

Zone-A

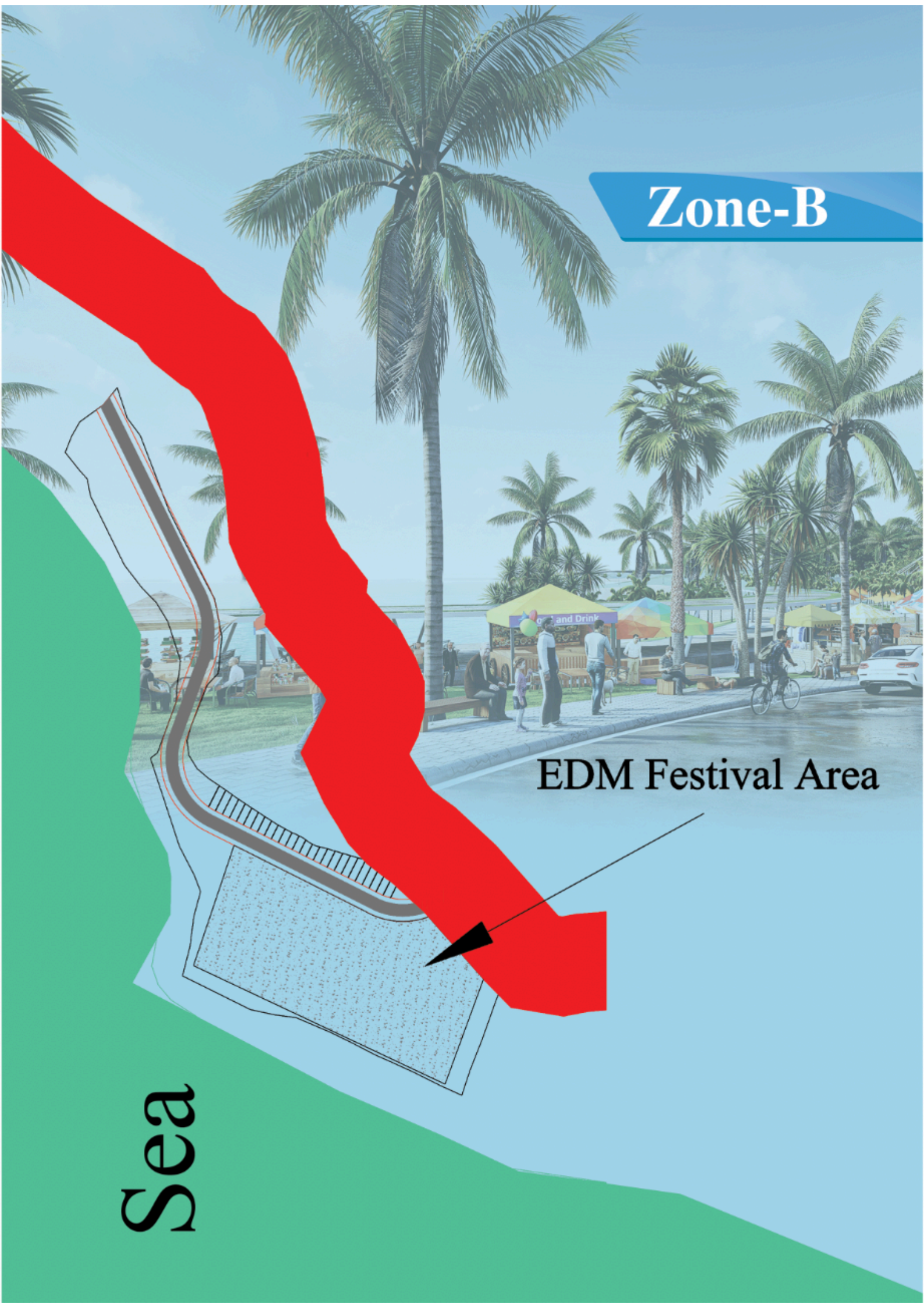
Hotel, Club House  
& Inifinity Swimming Pool



# Zone-B

EDM Festival Area

Sea



Sea

# Zone-C

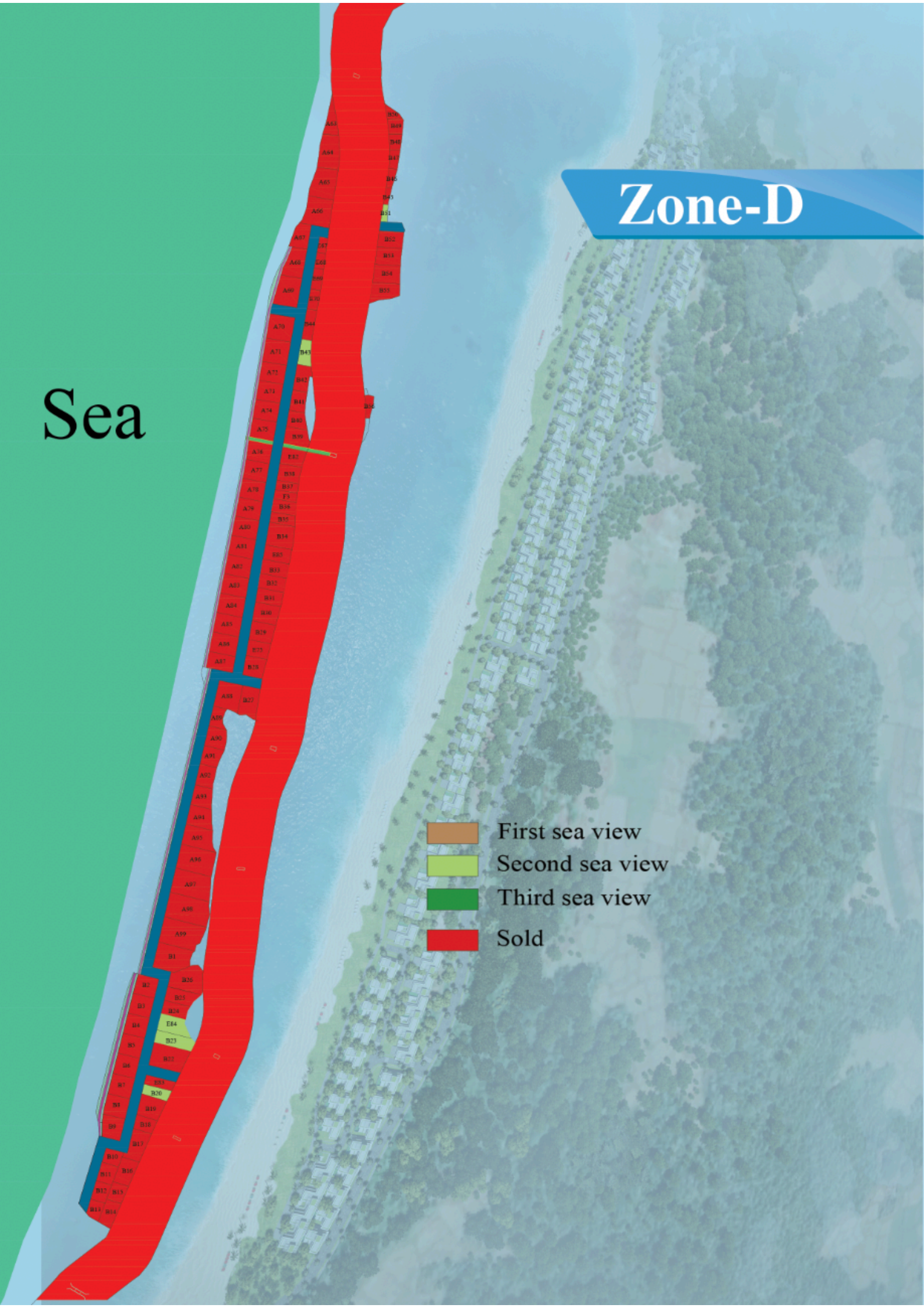


ဂေါက်လှေကျင့်ရေးကွင်း

# Zone-D

Sea

- First sea view
- Second sea view
- Third sea view
- Sold



# Zone-F



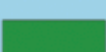

Sea

- First sea view
- Second sea view
- Third sea view
- Sold



# Zone-G

Sea

-  First sea view
-  Second sea view
-  Third sea view
-  Sold



# Zone-H

Sea

- First sea view
- Second sea view
- Third sea view
- Sold

Food Court

Car Parking



# Zone-J

SEA



- First sea view
- Second sea view
- Third sea view
- Beach Side view
- Sold

# Zone-K

Sea

Sea

Zee Khone Village

Tim Taw Village

Infinity Swimming Pool & Club House

- First sea view
- Second sea view
- Third sea view
- Sold

